

In caso di consegna diretta all'Ufficio Comunale, la presente dichiarazione deve essere presentata in duplice copia.

Riservato all'ufficio
Prot. n.
Data

Al Comune di Piacenza
U.O. Tributi – Ufficio I.M.U.-T.A.S.I.
Via Beverora n. 57
29121 Piacenza
e-mail: u.imu@comune.piacenza.it
(Nel caso in cui l'invio della presente sia per posta elettronica,
inviare il file in formato PDF)
fax: 0523/492558

IMU Imposta Municipale Propria

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ex art. 47 D.P.R. n. 445/2000 per l'applicazione dell'aliquota agevolata – **LOCAZIONI A CANONE CONCORDATO** -

Il/la sottoscritto/o

C.F. nato/a a

Il residente a Prov.

Via n. /

Tel./cell./e-mail % possesso
(obbligatorio)

Contitolari

Cognome e nome

Codice Fiscale % possesso

Cognome e nome

Codice Fiscale % possesso

Cognome e nome

Codice Fiscale % possesso

CONSAPEVOLE della responsabilità prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni.

DICHIARA

(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000)

Di aver fatto decorrere in data con registrazione in data

Il contratto di locazione nr. di registrazione scadenza il

- Ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge 431/98 (locazione ad un soggetto che vi risiede anagraficamente e dimora abitualmente)
- Ai sensi dell'art. 5, comma 1 della Legge 431/1998 (locazione a lavoratore non residente)
- Ai sensi dell'art. 5, comma 2 della Legge 431/98 (locazione a studenti universitari)
- Unità immobiliare concesse in locazione tramite "l'Agenzia dell'Affitto" a titolo di abitazione principale con contratto stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge n. 431/1998.

A favore del/i Sig. C.F.
 C.F.
 C.F.

Per l'abitazione e le pertinenze (cantine, autorimesse) in Piacenza

In Via n. /
 Foglio mappale sub. Categoria catastale
 Foglio mappale sub. Categoria catastale
 Foglio mappale sub. Categoria catastale

L'aliquota da applicare a tali immobili nel 2019 è pari a:

- Abitazione (categoria Catastale A) aliquota 4 per mille
- pertinenze (Categoria catastale C/2, C/6, C/7) aliquota 9,6 per mille

Ai sensi dell'art. 1 comma 53, Legge n. 208 del 28/12/2015, per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 09/12/1998, n. 431, l'imposta determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune, è ridotta al 75%.

La presente dichiarazione **deve essere presentata entro la scadenza del Saldo IMU del corrente anno a pena decadenza del beneficio e non ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate.**

Non deve essere presentata una nuova dichiarazione **nel caso di rinnovo del contratto se non variano il locatario e il numero di registrazione del contratto stesso.**

La presente dichiarazione si ritiene valida anche per gli altri contitolari.

Il/la sottoscritto/a dichiara di possedere i requisiti per l'applicazione della suddetta agevolazione. Qualora venga meno il requisito di usufruire dell'aliquota deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione.

Piacenza, lì

In fede

Allegato:

- copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante.



Informativa sulla privacy (trattamento dei dati personali)

Rif. art. 13 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016 / 679 / UE

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 ed in relazione ai dati personali oggetto del trattamento, secondo i principi di liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza, La informiamo di quanto segue :

Titolare del trattamento dati del Comune di Piacenza (con sede in Piacenza, piazza Cavalli 2) è il **Sindaco** legale rappresentante pro tempore, che con il presente atto la informa sull'utilizzazione dei suoi dati personali e sui suoi diritti.

Responsabile del trattamento dei dati oggetto del presente trattamento è il **dirigente incaricato** per il Servizio Entrate **Dott.ssa Monica Savi** cui lei ha conferito i suoi dati personali.

Trova nominativo e recapiti di tale dirigente nella sezione *Uffici* del sito internet comunale (indirizzo diretto: www.comune.piacenza.it/uffici) oppure presso lo Sportello comunale Quinfo (piazza Cavalli - cortile di Palazzo Gotico, tel. 0523 492 224, email quinfo@comune.piacenza.it – web www.comune.piacenza.it/quinfo).

Responsabile della protezione dei dati (Rpd) per il Comune di Piacenza è l'avv. Elena Vezzulli contattabile per questioni inerenti il trattamento dei suoi dati ai seguenti recapiti:

Rpd avv Elena Vezzulli

Avvocatura Comunale, piazza Cavalli 2 , 29121 Piacenza
tel. 0523 492 005, email elena.vezulli@comune.piacenza.it

Il Rpd è stato nominato con provvedimento sindacale prot. n. 50221 del 9 maggio 2018.

Modalità di trattamento dei suoi dati :

Modalità di trattamento: Il trattamento dei suoi dati personali sarà effettuato con strumenti cartacei, informatici e telematici idonei a garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza dei dati personali, nel rispetto della normativa vigente.

Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che la riguardano, che il Comune di Piacenza deve acquisire o già detiene, sono trattati **per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del titolare del trattamento**, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge. Il trattamento dei dati sopra indicati è **obbligatorio** per lo svolgimento delle attività istituzionali e il perseguimento delle finalità proprie del titolare del trattamento.

L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati dovrà essere temperato con gli interessi pubblici per i quali vengono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

Se il soggetto che conferisce i dati ha una **età inferiore a 14 anni**, il trattamento è lecito solo se e nella misura in cui è stato richiesto e/o autorizzato dai genitori e/o da chi è incaricato di esercitare la potestà genitoriale.

Tempo di conservazione dei suoi dati :

Il Comune di Piacenza conserverà i suoi dati **per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati** e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento. Al termine di tale periodo i dati personali saranno cancellati, pertanto non potranno più essere esercitati i diritti di accesso, cancellazione, rettificazione e portabilità dei dati.

Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti

In qualità di interessato ha i seguenti diritti, il cui esercizio non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa:

- diritto di accesso**, cioè ad avere conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o - qualora non sia possibile determinarlo - ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;
- diritto di rettifica** dei dati personali inesatti, e di aggiornamento o integrazione dei dati personali già resi;
- diritto alla cancellazione** dei dati qualora non occorrono più per il perseguimento delle finalità del trattamento (diritto all'oblio);
- diritto di limitazione del trattamento** dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18 comma 1 Regolamento Ue 2016/679;
- diritto alla portabilità dei dati**, cioè di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile i dati personali che la riguardano e di trasmettere tali dati ad altro titolare del trattamento senza impedimenti purché sia tecnicamente possibile;
- diritto di opposizione** in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che la riguardano ai sensi dell'art. 6 paragrafo 1 lettere e) e f) Regolamento Ue 2016/679;
- diritto sui processi decisionali automatici - profilazione**, cioè di non essere sottoposto a processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

Può far valere i diritti sopra elencati rivolgendo apposita richiesta al Responsabile del trattamento dei dati o al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente, come sopra individuati.

Ha inoltre il **diritto di proporre reclamo al Garante** per la protezione dei dati personali (Autorità di controllo competente), qualora ritenga che il trattamento dei suoi dati personali sia contrario alla normativa in vigore.

Firma per presa visione