

TARIFFA DIRITTI DI SEGRETERIA ANNO 2018

TARIFFA DIRITTI DI SEGRETERIA ANNO 2018									
Interventi edilizi definiti dall' art. 13 della L.R. n° 15/2013 come modificata dalla L.R. 12/2017 da realizzare con SCIA									
Interventi di manutenzione straordinaria ai sensi dell' art. 13 lettera a) L.R. n° 15/2013 - che non presentino i requisiti di cui all'art. 7 comma 4 lett.a)	100								
Interventi di restauro scientifico e restauro e risanamento conservativo che non presentino i requisiti di cui all'art. 7 comma 4 lett.a	100								
Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico - cognitive qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla parte seconda del D lgs. 42/2004 o gli immobili aventi valore storico - architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'art. A-9 , comma 1, dell'Allegato della LR 20/2000, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio e comportino modifica della sagoma e degli altri parametri dell'edificio oggetto di intervento	0								
Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) dell' Allegato della L.R. 15/2013	350								
Interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 6 aprile 1998 n° 11	350								
Mutamenti di destinazione d'uso senza opere che comportano aumento del carico urbanistico	221								
Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti	100								
Variante in corso d'opera art. 22 L.R. 15/2013	100								
Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all' art. 9 comma 1 legge 24 marzo 1989 n° 122	100								
Opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione , ai sensi dalle lettera g.6) dell' Allegato alla L.R. 15/2013 -che non presentino i requisiti di cui all'art. 7 comma 4 lett.cbis	100								
Segnalazione certificata inizio attività in sanatoria ai sensi art. 17 L.R. n° 23/2004	come per gli interventi SCIA non in sanatoria								
Interventi di nuova costruzione di cui al comma 2 dell'art. 13 LR15/2013	vedi permesso di costruire								
Interventi edilizi definiti dall'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013 come modificata dalla LR 12/2017 (CILA)									
CILA - Opere di manutenzione straordinaria e le opere interne alle costruzioni, qualora non modifichino le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio	100								
CILA - Opere di restauro e risanamento conservativo e le opere interne alle costruzioni, qualora non modifichino le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio	100								
CILA - Opere di restauro scientifico e le opere interne alle costruzioni, qualora non modifichino le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio	100								
CILA-Modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa	100								
CILA-Modifiche della destinazione d'uso senza opere, tra cui quelle dei locali adibiti ad esercizio d'impresa, che non comportino aumento del carico urbanistico	221								
CILA - Opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ,ai sensi dalla lettera g.6) dell' Allegato alla L.R. 15/2013 -	52								
CILA - Recinzioni e muri di cinta e le cancellate	70								
CILA - Interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi	52								
CILA - Recupero e risanamento delle aree libere urbane e interventi di rinaturalizzazione	70								
CILA - Significativi movimenti di terra di cui alla lette. M) dell'allegato alla LR 15/2013	221								
CILA - le serre stabilmente infisse al suolo, tra cui quelle in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola	350								
CILA - ogni altro intervento edilizio non riconducibile agli elenchi di cui al comma 1 dell'art. 7 , art. 10,13,17 della L.R. 15/2013	70								
Interventi edilizi definiti dall'art. 7 comma 1 lett. F)									
CIL-Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti, temporanee e stagionali e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e , comunque, entro un termine non superiore a sei mesi compresi i tempi di allestimento e smontaggio delle strutture	70								
PERMESSI DI COSTRUIRE									
Interventi soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 17 della L.R. 15/2013 e relative varianti essenziali normate dall'art. 22, realizzati nelle zone territoriali omogenee A-B-C- ed F di cui al DM 2 aprile 1968: - senza incremento di superficie utile urbanistica - con incremento superficie utile	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td align="right">€ 100</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">fino a 50 mq</td> <td align="right">€ 150</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">da 51 a 250 mq</td> <td align="right">€ 300</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">oltre 250 mq</td> <td align="right">€ 516</td> </tr> </table>		€ 100	fino a 50 mq	€ 150	da 51 a 250 mq	€ 300	oltre 250 mq	€ 516
	€ 100								
fino a 50 mq	€ 150								
da 51 a 250 mq	€ 300								
oltre 250 mq	€ 516								
Interventi soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 17 della L.R. 15/2013 e relative varianti essenziali , realizzati nella zona territoriale omogenea D di cui al DM 2 aprile 1968 ivi comprese le residenze di custodia: senza incremento di superficie - con incremento di superficie	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td align="right">€ 100</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">fino a 100 mq</td> <td align="right">€ 150</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">da 101 a 300 mq</td> <td align="right">€ 300</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">oltre 300 mq</td> <td align="right">€ 516</td> </tr> </table>		€ 100	fino a 100 mq	€ 150	da 101 a 300 mq	€ 300	oltre 300 mq	€ 516
	€ 100								
fino a 100 mq	€ 150								
da 101 a 300 mq	€ 300								
oltre 300 mq	€ 516								
Interventi su edifici residenziali soggetti a permesso di costruire , realizzati nella zona territoriale omogenea E di cui al DM 2 aprile 1968, realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 9 maggio 1975, n. 153 - senza incremento di superficie utile - con incremento di superficie utile :	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td align="right">€ 100</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">fino a 50 mq</td> <td align="right">€ 150</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">da 51 a 250 mq</td> <td align="right">€ 300</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">oltre 250 mq</td> <td align="right">€ 516</td> </tr> </table>		€ 100	fino a 50 mq	€ 150	da 51 a 250 mq	€ 300	oltre 250 mq	€ 516
	€ 100								
fino a 50 mq	€ 150								
da 51 a 250 mq	€ 300								
oltre 250 mq	€ 516								
Interventi su altre opere, esclusa la residenza, soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 17 della L.R. 15/2013, realizzati nella zona territoriale omogenea E di cui al D.M. 2 aprile 1968, realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della Legge 9 maggio 1975 n. 153 - senza incremento di superficie - con incremento di superficie:	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td align="right">€ 100</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">fino a 100 mq</td> <td align="right">€ 250</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">da 101 a 250 mq</td> <td align="right">€ 350</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">oltre 250 mq</td> <td align="right">€ 516</td> </tr> </table>		€ 100	fino a 100 mq	€ 250	da 101 a 250 mq	€ 350	oltre 250 mq	€ 516
	€ 100								
fino a 100 mq	€ 250								
da 101 a 250 mq	€ 350								
oltre 250 mq	€ 516								
Interventi soggetti a permesso di costruire su edifici di edilizia convenzionata di cui all'art. 33 della Legge regionale 15/2013 e nelle zone vincolate per l'edilizia residenziale pubblica, di cui alla legge n. 167/62 - senza incremento di superficie utile -con incremento di superficie utile :	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td align="right">€ 50</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">fino a 250 mq</td> <td align="right">€ 85</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 100px;">oltre 250 mq</td> <td align="right">€ 200</td> </tr> </table>		€ 50	fino a 250 mq	€ 85	oltre 250 mq	€ 200		
	€ 50								
fino a 250 mq	€ 85								
oltre 250 mq	€ 200								
Interventi da realizzare su immobili di proprietà dello Stato e relative varianti essenziali	250								
Permesso di costruire per la realizzazione di opere per le quali non è dovuto il contributo di costruzione :									
Interventi anche residenziali da realizzare nel territorio rurale in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale, ai sensi dell'art. 12 della Legge 9 maggio 1975, n. 153, ancorchè in quiescenza	516								
Interventi di ristrutturazione o di ampliamento in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari	350								
Impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli enti istituzionalmente competenti e dalle Organizzazioni non lucrative di utilità sociale (onlus)	70								
Opere di urbanizzazione, eseguite anche da privati, in attuazione di strumenti urbanistici	516								
Interventi da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità	0								
Permesso di costruire in sanatoria	come per i permessi non in sanatoria								
VALUTAZIONE PREVENTIVA art. 21 L.R. 15/2013									
Tipo A nuova costruzione, interventi su interi edifici o parti maggioritarie di esse , riferiti a restauro scientifico e/o ristrutturazione edilizia	350								

Tipo B Ampliamenti, sopraelevazioni	200
Tipo C altri interventi non compresi nei tipi A e B	100
IMPIANTI ALIMENTATI DA FONTI ENERGIA RINNOVABILE	
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) - art. 6 del D.Lgs. n° 28 del 2011- Impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui ai paragrafi 11 e 12 delle linee guida (Decreto 10 settembre 2010) in zone A o su immobili tutelati dallo strumento urbanistico/a terra o su altri manufatti entro i limiti di potenza previsti	150
ATTESTATO	
dichiarazione del comune competente , attestante che la denuncia di inizio attività o dichiarazione di procedura abilitativa semplificata , ovvero la comunicazione presentate, costituiscono titolo idoneo alla realizzazione degli impianti solari fotovoltaici	26
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità	
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità residenziale fino a 10 unità	150
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità residenziale da 11 a 20 unità	350
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità residenziale oltre le 20 unità	516
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità produttivo/commerciale fino a 500 di SEd.	150
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità produttivo/commerciale da 501 mq a 1500 di SEd	350
Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità produttivo/commerciale oltre 1500 di SEd	516
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30 , comma 2, del testo unico in materia edilizia)	
Certificato di destinazione urbanistica di terreni esclusivamente agricoli (zona E del DM 2 aprile 1968)	26 (52 euro > 10 particelle)
Certificato di destinazione urbanistica di altri terreni	26 (52 euro > 10 particelle)
AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE in materia urbanistico edilizia	
Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati, di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978 n. 457	52
Autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni	250
Autorizzazione per l'esercizio dell'attività estrattive, di cui all'art. 11 della legge regionale 18 luglio 1991 n. 17	200
CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	
Certificato di inizio e ultimazione lavori	13
Certificazioni richieste da privati in materia urbanistico-edilizia	26
Attestazione di avvenuto deposito del progetto per l'installazione, la trasformazione e l'ampliamento degli impianti di cui ai commi 1 lettera a), b), c), e) e g), e 3 dell'art. 107 del testo unico in materia edilizia	13
Attestazione richiesta da privati in materia urbanistico-edilizia ivi compreso avvenuto deposito delle opere in cemento armato e a struttura metallica	13
Certificazione (ai sensi dell'art. 16 della L.R. 15/2013) relativa alla mancata assunzione dei provvedimenti conformativi/di ripristino in fase di controllo della SCIA	13
Certificazione della dovuta o non dovuta valutazione del prezzo massimo di vendita di immobili realizzati in edilizia convenzionata/sovvenzionata	26
Certificazione riguardante il calcolo contributo per lo svincolo delle convenzioni di edilizia convenzionata/sovvenziata	26