

OGGETTO: **Richiesta di stabile convivenza (art. 14, comma 1, del Regolamento d'uso degli alloggi di E.R.P.).**

**Al Dirigente del Servizio
Settore Piacenza per il Cittadino
Ufficio Abitazioni e diritto alla casa
Viale Beverora, 57
Comune di Piacenza**

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a il _____, a _____
telefono n. _____ titolare del contratto di locazione relativo all'alloggio di Edilizia
Residenziale Pubblica (E.R.P.), sito a Piacenza,
via/strada _____,
non trovandosi in nessuna delle situazioni espressamente indicate dall'art. 14 c. 2 e c. 2bis, del
"Regolamento d'uso degli alloggi di E.R.P.":

- morosità nel pagamento del canone di locazione o delle quote di gestione dei servizi o delle spese accessorie;
- non essere destinatario di un provvedimento di decadenza;
- essere assegnatario da almeno un anno dalla data di decorrenza del contratto di locazione.

Dichiara, altresì, che la persona, o le persone, per cui si chiede l'avvio alla stabile convivenza con conseguente iscrizione anagrafica:

- non è, o non sono, stata/e sfrattate da alloggio di edilizia residenziale pubblica per mancato pagamento dei canoni di locazione dovuti e delle spese accessorie.
- non è, o non sono, destinataria/e di provvedimento di sfratto per morosità relativo ad alloggio di edilizia residenziale pubblica.

CHIEDO

l'autorizzazione alla **stabile convivenza** con:

1) il/la Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____, il _____
documento di riconoscimento: _____

2) il/la Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____, il _____
documento di riconoscimento: _____

3) il/la Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____, il _____
documento di riconoscimento: _____

4) il/la Sig./Sig.ra _____

nato/a _____, il _____

documento di riconoscimento: _____

La motivazione a sostegno della richiesta di cui sopra è la seguente (es. assistenza morale e materiale, necessità di cura, ecc.): _____

A tal fine allego la seguente documentazione:

Copia documento di identità o permesso di soggiorno o CE per soggiornanti di lungo periodo, **del richiedente;**

Copia del documento di identità **del/i convivente/i**, per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea copia del permesso di soggiorno o CE per soggiornanti di lungo periodo;

Copia verbale di invalidità e/o documentazione attestante le necessita di assistenza e/o cura;

In caso di gravi e documentate situazioni socio/-sanitarie oppure gravi e documentati motivi che il dirigente ha la facoltà di valutare di volta in volta, si allega anche la seguente documentazione:

L'Assegnatario e consapevole che:

1. L'autorizzazione alla stabile convivenza è subordinata alle dimensioni dell'alloggio, come previsto dall'art. 12, del Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di E.R.P..

2. Con decorrenza dalla data di iscrizione anagrafica, le persone stabilmente conviventi, concorrono con la propria situazione economica a determinare l'importo del canone di locazione, anche agli effetti della eventuale decadenza dall'assegnazione.

A tal scopo si informa che la delibera di Giunta Regionale n. 154/2018 e la determinazione del Dirigente regionale n. 12898 del 07/07/2021, prevede che i requisiti economici per la permanenza nell'alloggio di E.R.P. siano i seguenti:

- il valore ISEE non deve superare € 24.400,26;

- il valore patrimoniale non deve superare € 49.784,00 (per verificare il rispetto del valore patrimoniale si deve applicare al patrimonio mobiliare riportato nell'ISEE al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n.159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa).

3. la verifica con esito negativo della stabilità e continuità della convivenza della/e persona/e per la/e quale/i si richiede la modifica del nucleo avente diritto all'assegnazione, comporta la comunicazione all'interessato della conclusione immediata del procedimento di avvio di stabile convivenza. Nel caso in cui la stabile convivenza si interrompa, prima della decorrenza dei termini previsti dalla Legge, il titolare del contratto di locazione dovrà darne tempestiva comunicazione all'ufficio anagrafe. In caso

di dichiarazioni mendaci o omissive si procederà per inadempimento contrattuale nei confronti dell'assegnatario.

4. Decorsi quattro anni dall'avvio della convivenza, se non si verificano fatti ostativi di cui al capoverso precedente, la modifica del nucleo originario si intende automaticamente autorizzata.

Piacenza, li.....

Firma dell'intestatario del contratto di locazione

1. Titolare del Trattamento: Titolare del Trattamento del Comune di Piacenza, con sede in Piacenza, Piazza Cavalli, 2, è il Sindaco legale rappresentante *pro tempore*, che con il presente atto La informa sull'utilizzazione dei Suoi dati personali e sui Suoi diritti.

2. Responsabile della Protezione dei Dati (<<RPD>>): con provvedimento sindacale prot. n. 6444/2022, il Comune di Piacenza ha nominato come <<RPD>> la società partecipata Lepida S.c.p.A., così come stabilito dalla determinazione dirigenziale n. 3166 del 2 dicembre 2021 di affidamento, per la durata di due anni, del servizio di protezione dei dati personali. Il soggetto referente per l'attività di <<RPD>>, comunicato in data 14 gennaio 2022 da Lepida S.c.p.A., è il dott. Sergio Duretti, contattabile - per questioni inerenti il trattamento dei Suoi dati personali - ai seguenti recapiti: *e-mail*: dpo-team@lepida.it; PEC: segreteria@pec.lepida.it

3. Responsabile del Trattamento dei dati: Il Sindaco ha nominato come <<Responsabile del Trattamento dei dati>> oggetto del presente trattamento il Dirigente incaricato per il Servizio Affari Istituzionali e Politiche Abitative cui Lei ha conferito i Suoi dati personali.

4. Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che La riguardano, che il Comune di Piacenza deve acquisire o già detiene, sono trattati per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del Titolare del Trattamento, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge. Il trattamento dei dati sopra indicati è obbligatorio per lo svolgimento delle attività istituzionali e per il perseguimento delle finalità proprie del Titolare del Trattamento. L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati personali deve essere temperato con gli interessi pubblici per i quali sono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

5. modalità di trattamento e conservazione: il trattamento dei Suoi dati personali è effettuato in conformità alla vigente normativa e in modo da garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza, impedendo l'accesso o l'utilizzo non autorizzato dei dati personali. I suoi dati personali sono trattati e conservati nel pieno rispetto dei principi di necessità, correttezza, liceità, trasparenza, minimizzazione dei dati e limitazione del periodo di conservazione, mediante l'adozione di misure tecniche e organizzative adeguate al livello di rischio dei trattamenti. Il trattamento dei Suoi dati personali avviene mediante strumenti cartacei, informatici e telematici, in maniera manuale o automatizzata con logiche mirate al raggiungimento degli scopi propri del trattamento e con modalità strettamente correlate alle finalità indicate e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

6. comunicazione e diffusione: i dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati e diffusi a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza a obblighi di legge, di regolamento o contrattuali.

7. periodo di conservazione dei Suoi dati: il Comune di Piacenza conserverà i Suoi dati personali per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento. Al termine del periodo di conservazione i dati personali saranno cancellati. Pertanto non potranno più essere esercitati i diritti di accesso, cancellazione, rettifica e portabilità dei dati.

8. trasferimento dei dati personali: i dati personali non vengono trasferiti in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea, ove se ne presentasse l'esigenza si chiederà di formulare un esplicito consenso.

9. esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione: i dati personali non sono soggetti ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del GDPR 2016/679.

10. diritti dell'interessato: in ogni momento, Lei può esercitare i diritti previsti dal Capo III del GDPR 2016/679, in particolare il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei Suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o, qualora non sia possibile determinarlo, ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;
- b) ottenere la rettifica dei dati personali inesatti, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati già resi;
- c) ottenere la cancellazione dei dati personali qualora non occorrono più per il perseguimento delle finalità di trattamento;
- d) ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18, paragrafo 1, del GDPR 2016/679;
- e) ottenere la portabilità dei dati personali, ossia ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati che La riguardano e trasmetterli a un altro titolare del trattamento senza impedimenti purché sia tecnicamente possibile;
- f) opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla Sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che La riguardano ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lettere e) o f) del GDPR 2016/679;
- g) opporsi a un processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

L'esercizio di tali diritti non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa.

Ai sensi dell'art. 13, paragrafo 3, del GDPR 2016/679, qualora il Titolare del Trattamento intenda trattare i dati personali raccolti per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente ex art. 13, paragrafo 2, del GDPR 2016/679.

11. diritto di proporre reclamo: ai sensi dell'art. 77 del GDPR 2016/679, fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato che ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il GDPR stesso ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo competente e cioè al Garante per la protezione dei dati personali.

12. tutela dei minori e suoi diritti: se il soggetto che conferisce i dati personali ha un'età inferiore a 14 anni, il trattamento è lecito solo se e nella misura in cui è stato richiesto e/o autorizzato dai genitori e/o da chi è incaricato di esercitare la potestà genitoriale.

Piacenza_____

Dichiaro di aver ricevuto l'informativa di cui sopra

*Firma dell'interessato*_____