

**Verbale di Deliberazione di Giunta comunale
numero 149 del 08-07-2025**

OGGETTO: CLASSIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SECONDO LA RILEVANZA ECONOMICA E INDIVIDUAZIONE DELLE MODALITÀ DI GESTIONE E AFFIDAMENTO, MODALITÀ DI GESTIONE E AFFIDAMENTO DELLE PALESTRE SCOLASTICHE, LINEE GUIDA APPLICAZIONE ART. 5 DEL D.LGS. N. 38/2021. ATTO DI INDIRIZZO

Ufficio proponente: **Servizio Eventi, Turismo e Sport**

Nell'anno duemilaventicinque, il giorno otto del mese di Luglio, convocata per le ore 15:00, si riunisce nell'apposita sala la Giunta comunale.

All'inizio della trattazione del presente oggetto sono presenti i signori:

Componenti	Referenza	Presente	Assente
TARASCONI KATIA	Sindaco	X	
BONGIORNI MATTEO	Vicesindaco	X	
CORVI NICOLETTA	Assessore		X
DADATI MARIO	Assessore	X	
CECCARELLI GIANLUCA	Assessore	X	
FANTINI ADRIANA	Assessore	X	
FAZZA CHRISTIAN	Assessore		X
GROPPELLI SERENA	Assessore		X
FORNASARI SIMONE	Assessore	X	
BRIANZI FRANCESCO	Assessore	X	
		7	3

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario generale **DOTT. LUCA CANESSA**, il quale identifica i partecipanti e assicura la regolarità dello svolgimento della seduta e delle funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco **KATIA TARASCONI**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Relatore: **DADATI MARIO**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Documento Unico di Programmazione 2025/2027 approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61/2024 prevede gli obiettivi, i programmi e i progetti da sviluppare nel periodo considerato in ambito sportivo ed in particolare in relazione agli impianti sportivi si prevede la individuazione delle migliori opportunità di gestione e valorizzazione dei medesimi;
- le linee di mandato 2022-2027, approvate con la delibera di Consiglio comunale n. 46/2022 del 14/11/2022 recanti "La città che vogliamo" collocano lo Sport al centro dell'attenzione di diversi obiettivi al fine di diffondere e promuovere la pratica sportiva nei giovani e in tutta la popolazione;
- è prossima la scadenza dei rapporti convenzionali o concessori in essere con gli attuali gestori di un rilevante numero di impianti sportivi di proprietà comunale presenti sul territorio e si ritiene, pertanto, opportuno con il presente atto formalizzare indirizzi in tema utilizzo e gestione di impianti sportivi, classificando gli impianti stessi in relazione alle caratteristiche tecniche, alle pratiche sportive in essi offerte dai gestori e alla redditività dei medesimi, che deve essere apprezzata caso per caso, (Sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, sentenze 28 gennaio 2021, n. 858) con riferimento ad elementi quali costi, modalità di gestione, tariffe per l'utenza, attività praticate;

RICHIAMATI:

- i D.Lgs. attuativi della legge delega n. 86 dell'8 agosto 2019: D. Lgs. n. 36/2021, n. 37/2021, n. 38/2021, n. 39/2021, n. 40/2021;
- il D.Lgs. n. 201/2022, recante "Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica";
- il nuovo codice degli appalti D. Lgs. n. 36/2023 integrato con il recente correttivo D.Lgs. n. 209/2024;
- in particolare gli artt. 4, 5 e 6 del Dlgs 38/21 "DECRETO LEGISLATIVO 28 febbraio 2021, recante "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi";
- la Legge regionale n. 8/2017 e ss. mm. ii. che definisce i valori e gli obiettivi strategici e programmatici sulla base dei quali la Regione stessa intende promuovere il proprio modello di politica sportiva territoriale, riconosce la funzione sociale dello sport e i valori che ne costituiscono il naturale corollario integrazione sociale, tutela della salute, sviluppo relazionale;
- il "Regolamento per la disciplina delle forme di utilizzo e di gestione degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Piacenza, nonché degli impianti sportivi acquisiti in uso da altri enti pubblici approvato con D.C.C: n. 169/2011, oggetto di prossima revisione ai fini dell'adeguamento alla recente normativa nazionale e di settore.

DATO ATTO CHE :

la gestione di *impianti sportivi comunali*, si configura come erogazione di un *servizio pubblico locale*, ai sensi del Dlgs. n. 201/2022;

gli enti locali e gli altri enti competenti affidano i servizi di interesse economico generale di livello locale secondo la disciplina in materia di contratti pubblici, favorendo, ove possibile in relazione alle caratteristiche del servizio da erogare, il ricorso a concessioni di servizi rispetto ad appalti pubblici di servizi, in modo da assicurare l'effettivo trasferimento del rischio operativo in capo all'operatore;

è necessario, pertanto, ricondurre ogni impianto sportivo comunale a una delle due categorie previste dalla normativa vigente (impianti a rilevanza economica e impianti privi di rilevanza economica), nonché individuare l'elenco delle palestre scolastiche, che non rientrano nelle classificazioni di cui sopra.

Tale classificazione, infatti, assume rilievo ai fini dell'individuazione delle modalità di affidamento e gestione e alle eventuali proposte di realizzazione di interventi di riqualificazione, omologazione e ammodernamento che devono essere coerenti con la funzione prevalente e il ruolo sociale dell'impianto;

- l'atto di classificazione rientra nelle competenze della Giunta Comunale e si rende necessario ai fini dell'adeguamento alle normative di diritto sportivo intervenute nel corso degli ultimi anni citate in premessa;

RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO:

in coerenza con le finalità a cui sono destinati gli impianti sportivi, nel pieno rispetto delle linee di mandato dell'Amministrazione:

promuovere lo sport come occasione di aggregazione e inclusione sociale;
approfondire la conoscenza delle diverse discipline sportive quale momento socializzante, ludico e non solo agonistico;
riconoscimento alla pratica sportiva della funzione di espressione dei valori e dei principi di partecipazione, di collaborazione, di solidarietà e di integrazione;
migliorare le attività di manutenzione e di gestione degli impianti sportivi comunali in termini di efficacia e di efficienza;

in osservanza di quanto stabilito dalla vigente normativa in merito alla distinzione operata tra servizi pubblici a rilevanza economica o privi di rilevanza economica;

- **individuare** tre tipologie di impianti sportivi presenti sul territorio comunale:
 - impianti sportivi a rilevanza economica;
 - impianti sportivi privi di rilevanza economica;
 - impianti ad uso scolastico privi di rilevanza economica destinati prioritariamente a finalità scolastiche, educative e sociali;

DATO ATTO CHE, al fine dell'inquadramento di ciascun impianto sportivo presente sul territorio nella categoria "a rilevanza economica" oppure "privo di rilevanza economica", come risulta dalla Tabella Allegata (All.B) parte integrante del presente documento, sono stati considerati i seguenti criteri,

funzione prevalente;
altre fonti di redditività quali presenza di bar/chiosco/ristorante;
capienza/applicazione di tariffazioni diffuse;
condizione conservativa/sostenibilità impianto;
attività extra tariffe.

A ciascun criterio sono stati attribuiti indicatori con punteggio da 0 a 4: per definire la rilevanza economica il punteggio ottenuto deve risultare pari almeno a 12, mentre al di sotto di questa

soglia gli impianti sono inquadrati come privi di rilevanza economica.

CONSIDERATO PERTANTO CHE:

- A)** sul territorio comunale sono presenti i seguenti impianti privi di rilevanza economica caratterizzati da una scarsa redditività in quanto destinati ad attività che rispondono ai bisogni generali della collettività e alle esigenze del territorio e dell'area circostante, sia di tipo formativo (scuola calcio, atletica, rugby, pattinaggio, scherma, pugilato, ciclismo, motociclismo, pallavolo, tiro con l'arco, nuoto,.....) sia di tipo agonistico (partite/tornei, gare e campionati), sia di tipo ricreativo/aggregativo come descritti nella tabella allegata (All.B) :

CAMPO DA CALCIO "BESURICA" in via Placentia;

CAMPO DA CALCIO "CAVANNA" in via Gianelli;

CAMPO DA CALCIO "LIVELLI" Via Pavia;

CAMPO DA CALCIO "PUPPO A" Anguissola e via Stradella;

CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI GERBIDO in Frazione Gerbido;

CAMPO DA CALCIO "TADINI CIP" Via Di Vittorio;

CAMPO DA CALCIO "CAPITOLO" in via Ceno;

CAMPO BASEBALL "BENEDETTI" via Novate e MONTESISSA via Ottolenghi;

CAMPI DA RUGBY "BERTOLINI" e "GUARNIERI" Via Rigolli e Bagarotti;

PISTA PATTINAGGIO COPERTA "METTI" Via Stradella;

SALA SCHERMA PRESSO PALAZZETTO DELLO SPORT in via Alberici;

SALA PUGILATO PRESSO PALAZZETTO DELLO SPORT in via Alberici;

STADIO ATLETICA "PINO DORDONI" in Strada Agazzana;

PATTINODROMO E CICLODROMO "BERTOLINI e ZEPPI" in Corso Europa;

PISTA COMUNALE MOTOCROSS via dell'Agricoltura Loc.Le Mose;

AREA TIRO CON L'ARCO in via dei Bazachi Loc.Borgotrebbia;

CAMPO DA CALCIO "GAUDINO" in via Millo;

PADIGLIONE PALLAVOLO "GAMBARDELLA" PRESSO PALAZZETTO DELLO SPORT in via Alberici;

CENTRO NATATORIO "RAFFALDA" in via Casella

- B)** sul territorio comunale sono presenti i seguenti impianti aventi rilevanza economica come descritti nella tabella allegata (All.B): l'affidamento degli stessi dovrà avvenire in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 38/2021 e dal D.Lgs 36/2023, ovvero:

1. STADIO GARILLI;
2. PALAZZO DELLO SPORT - LE MOSE (PALABANCA);
3. CENTRO POLISPORTIVO FRANZANTI;
4. CENTRO POLISPORTIVO FARNESIANA;
5. CAMPO RUGBY BELTRAMETTI
6. BOCCIODROMO VIA IV NOVEMBRE;
7. BOCCIODROMO MONTECUCCO;
- CAMPO DA CALCIO BORGOTREBBIA IN VIA ANGUISSOLA;

CAMPO DA CALCIO "LEVONI" VIA PADRE DAVIDE;
CAMPO DA CALCIO "SIBONI" IN VIA DE LONGE;
CAMPO DA RUGBY -"BELTRAMETTI - SAVOIA" IN VIA ANGUISSOLA E VIA NOVATE;
CAMPO DA RUGBY "CARLO MAZZONI" IN VIA DELL'AGRICOLTURA, LOC LE MOSE;
CAMPI DA CALCIO "BERTOCCHI" IN VIA BAGAROTTI;

- C)** sul territorio comunale sono presenti n. 23 impianti sportivi ad uso scolastico (di cui 18 di proprietà comunale e 5 in gestione dalla Provincia di Piacenza, con D.G.C. n. 70/23): tali impianti essendo destinati prioritariamente a finalità scolastiche, educative e sociali sono assegnabili, previa manifestazione di interesse, alle associazioni sportive e/o società sportive senza fine di lucro del territorio con le quali l'Amministrazione sottoscrive apposite convenzioni d'uso, corredate da disciplinari che definiscono obblighi e competenze tra le parti;

PALASPORT DEL CENTRO POLISPORTIVO L.go Anguissola n.8
PALAZZETTO DELLO SPORT Via F.lli Alberici n.3
PALESTRA LOMAZZO Via P. Giordani n.14
PALESTRA SCUOLA ALBERONI [Via Alberoni n.49](#)
PALESTRA SCUOLA DI BORGOTREBBIA [Via Trebbia 133](#)
PALESTRA SCUOLA CADUTI SUL LAVORO [Via Caduti sul Lavoro n.27](#)
PALESTRA SCUOLA CARELLA [Via Labò n.2](#)
PALESTRA SCUOLA DE AMICIS via Farnesiana n.32
PALESTRA SCUOLA DE GASPERI [Via Stradella n.43](#)
PALESTRA SCUOLA DON MINZONI Via Don Minzoni n.39
PALESTRA SCUOLA DUE GIUGNO Via Raffaello Sanzio n.15
PALESTRA SCUOLA MAZZINI P.zza Cittadella
PALESTRA SCUOLA DI MUCINASSO Via Strada Regina
PALESTRA SCUOLA PEZZANI [Via Emmanuelli 30](#)
PALESTRA SCUOLA SAN LAZZARO ALBERONI Via Emilia Parmense
PALESTRA SCUOLA VITTORINO DA FELTRE [Via Manfredi n.40](#)
PALESTRA SCUOLA D.ALIGHIERI Via Piatti n.9
PALESTRA SCUOLA CALVINO Via Nino di Giovanni

RITENUTO, conseguentemente di determinare linee di indirizzo alle quali attenersi per l'individuazione delle tipologie di affidamento sulla base della classificazione sopra menzionata degli impianti di cui al presente atto e pertanto:

A) impianti sportivi privi di rilevanza economica, sono oggetto:

- di appalto di servizi, nell'ipotesi in cui l'utilità finale dell'attività svolta dal gestore sia resa direttamente all'ente locale che non trasferisce al medesimo il rischio operativo della gestione dell'impianto (es. apertura, chiusura, guardiania e pulizia)

oppure

- di concessione strumentale di bene pubblico e della relativa gestione nel caso in cui venga trasferito al concessionario il rischio operativo della gestione con introito diretto delle tariffe comunali applicate: tale atto concessorio resta comune escluso dall'applicazione del codice dei contratti in materia di concessioni come stabilito dall' art.

181, comma 2, dello stesso codice e forma, pertanto, oggetto di concessione amministrativa.

In tale ambito, sono, altresì, applicabili:

- le disposizioni dell'art. 6, D.Lgs. 29 aprile 2021, n. 38;
- le disposizioni dell'art. 5 D.Lgs. 29 aprile 2021, n. 38, nel caso in cui Associazioni e Società Sportive dilettantistiche, Enti del Terzo Settore e altri soggetti senza scopo di lucro, propongano, la realizzazione di progetti aventi ad oggetto interventi di riqualificazione, rigenerazione o ammodernamento di impianti sportivi, tesi a promuovere inclusione sociale e giovanile.

In questi casi, la normativa (art. 5, Legge 38/2021) prevede procedure semplificate per l'affidamento della gestione degli impianti, nel rispetto dei principi di evidenza pubblica previsti a livello europeo.

Per le attività sportive dilettantistiche con finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, si fa riferimento anche all'art. 5 del D.Lgs. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), che riconosce queste attività come parte integrante dell'interesse generale.

B) impianti sportivi a rilevanza economica: sono oggetto di concessione di servizi ai sensi dell'art. 174 e segg. ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nuovo Codice dei contratti pubblici), con applicazione delle procedure di evidenza pubblica, pubblicità, criteri di selezione e limiti di durata previsti dalla normativa vigente

Agli stessi è applicabile altresì l'articolo 4 della Legge 29 aprile 2021, n. 38, in combinato disposto con il vigente codice dei contratti che disciplina l'ipotesi in cui un soggetto, anche insieme ad associazioni o società sportive, che intende realizzare o ammodernare un impianto sportivo, sottopone alla valutazione dell'Amministrazione un progetto corredato da un documento di fattibilità con diverse alternative progettuali e un piano economico-finanziario, per individuare la soluzione con il miglior rapporto costi-benefici per la collettività.

Oltre a quanto garantito in materia di concessioni dal D.Lgs. 36/2023, l'inquadramento di un impianto a rilevanza economica piuttosto che privo di rilevanza economica non pregiudica la possibilità di erogare un eventuale contributo nell'ipotesi in cui la gestione dell'impianto medesimo garantisca promozione dello Sport ai fini sociali e sportivi.

C) palestre annesse agli istituti scolastici, destinate prioritariamente a finalità scolastiche, educative e sociali sono oggetto di disciplina di cui all'art. 96 del D. Lgs. 16 aprile 1994, n. 297 "Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di istruzione" assegnabili, previa manifestazione di interesse dei richiedenti, alle società sportive del territorio con le quali viene sottoscritta apposita convenzione. Ogni associazione potrà convenzionarsi per uno o più impianti.

In tale ambito:

- è applicabile l'art. 6, c. 4 del D.Lgs. 38 del 2021, in base al quale detti impianti devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche

aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti;

- è consentita la possibilità in capo alle associazioni e società sportive senza fine di lucro, di presentare un progetto di rigenerazione, riqualificazione o ammodernamento, ai sensi dell'articolo 5 del D.Lgs 38/2021, finalizzato alla stipula di apposite convenzioni d'uso degli impianti sportivi ad uso scolastico;

DATO ATTO CHE:

l'Amministrazione riconosce in capo al Concessionario, durante il periodo di vigenza della concessione, la possibilità di proporre alla medesima la realizzazione di interventi/migliorie, i cui costi non possono essere completamente ammortizzati nella durata residua dell'affidamento: l'accogliibilità della proposta potrà essere sarà valutata in conformità alle vigenti normative, privilegiando la possibilità di accordare una riparametrazione della durata della concessione;

nel caso pervengano proposte di ristrutturazione che insistono in modo integrato su più impianti appartenenti a categorie differenti (es. l'uno a rilevanza economica e l'altro privo di rilevanza economica) l'individuazione della disciplina applicabile tra l'art. 4 o l'art. 5 del D.lgs. n. 38/21, verrà valutata caso per caso anche in base alla sussistenza all'interno della proposta di una finalità sociale ritenuta di particolare interesse dall'Amministrazione comunale.

RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO APPROVARE:

1. la Tabella contenente la classificazione degli impianti sportivi comunali sopra elencati, (All. B).

La tabella risulta corredata da:

- elenco degli impianti sportivi con l'indicazione del punteggio attribuito ai singoli criteri ai fini della distinzione fra impianti a rilevanza economica e impianti privi di rilevanza economica;
- legenda dei criteri per la definizione della rilevanza economica;
- schede descrittive per entrambe le tipologia di impianti da aggiornarsi a cura del Settore Marketing Territoriale con cadenza annuale ;

2. le linee guida relative alla procedura prevista dall'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021 in merito alla presentazione, da parte di Associazioni e/o Società Sportive senza fini di lucro ai fini della rigenerazione riqualificazione o ammodernamento, di un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile: le linee guida così come definite sono applicabili alle fattispecie individuate dalla presente delibera (ALL. C);

VISTI:

- il D.Lgs. 28 febbraio 2021, nn. 36, 37, 38, 39, 40 (Riforma dello Sport)
- il D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201
- il D.Lgs. 36/2023;
- la delibera di Consiglio comunale n. 46/2022 del 14/11/2022 di approvazione delle linee programmatiche di mandato 2022/2027;

- la delibera di Consiglio comunale n. 61/2024 del 18/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la delibera di Consiglio comunale n. 62/2024 del 18/12/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la delibera di Giunta comunale n.1/2025 e s.m.i. del 07/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la delibera di Giunta comunale n. 7/2025 del 21/01/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 02/12/2024 di approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità, entrato in vigore dal 1° gennaio 2025;
- il Regolamento comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 169/2011;
- L'Articolo 48 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- L'Art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- I principi contabili contenuti nel D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- L'Art. 40 del vigente Statuto comunale;

ATTESA la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ACQUISITI il parere di competenza espresso, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000, (Allegato A) dal Dirigente del Settore Marketing Territoriale in ordine alla regolarità tecnica che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante, sentito il relatore e con voto unanime favorevole dei presenti espresso nei modi di legge.

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI APPROVARE:

- la Tabella contenente la classificazione degli impianti sportivi comunali sopra elencati, (All. B)

La tabella risulta corredata da:

- ☐ elenco degli impianti sportivi con l'indicazione del punteggio attribuito ai singoli criteri ai fini della distinzione fra impianti a rilevanza economica e impianti privi di rilevanza economica;
- ☐ legenda dei criteri per la definizione della rilevanza economica;
- ☐ schede descrittive per entrambe le tipologia di impianti da aggiornarsi a cura del Settore Marketing Territoriale con cadenza annuale ;

- le linee guida relative alla procedura prevista dall'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021 in merito alla presentazione , da parte di Associazioni e/o Società Sportive senza fini di lucro ai fini della rigenerazione riqualificazione o ammodernamento, di un progetto preliminare

accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile: le linee guida così come definite sono applicabili alle fattispecie individuate dalla presente delibera (ALL. C).

3. **DI DARE ATTO CHE** la presente classificazione costituisce atto preliminare per gli eventuali successivi procedimenti di affidamento della gestione degli impianti medesimi come sotto riportato:

● **A) impianti sportivi privi di rilevanza economica**, sono oggetto:

- di appalto di servizi, nell'ipotesi in cui l'utilità finale non sia resa ad una popolazione indifferenziata, ma direttamente all'ente locale che non trasferisce in assenza di rischio operativo (es. apertura, chiusura, guardiania e pulizia)

oppure

- di concessione strumentale di bene pubblico e della relativa gestione nel caso in cui venga trasferito al concessionario il rischio operativo della gestione con introito diretto delle tariffe comunali applicate: tale atto concessorio resta comune escluso dall'applicazione del codice dei contratti in materia di concessioni come stabilito dall'art. 181, comma 2, dello stesso codice e forma, pertanto, oggetto di concessione amministrativa.

In tale ambito, sono, altresì, applicabili:

- le disposizioni dell'art. 6, D.Lgs. 29 aprile 2021, n. 38;
- le disposizioni dell'art. 5 D.Lgs. 29 aprile 2021, n. 38, nel caso trattasi di Associazioni e Società Sportive dilettantistiche, gli Enti del Terzo Settore e altri soggetti senza scopo di lucro, che possono proporre interventi di riqualificazione, rigenerazione o ammodernamento di impianti sportivi, tesi a promuovere inclusione sociale e giovanile.

Per le attività sportive dilettantistiche con finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, si fa riferimento anche all'art. 5 del D.Lgs. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), che riconosce queste attività come parte integrante dell'interesse generale.

B) impianti sportivi a rilevanza economica: sono oggetto di una concessione di servizi ai sensi dell'art. 174 e segg. ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nuovo Codice dei contratti pubblici), con applicazione delle procedure di evidenza pubblica, pubblicità, criteri di selezione e limiti di durata previsti dalla normativa vigente.

Agli stessi è applicabile altresì l'articolo 4 della Legge 29 aprile 2021, n. 38, in combinato disposto con il vigente codice dei contratti che prevede, quando un soggetto anche insieme ad associazioni o società sportive, intende realizzare o ammodernare un impianto sportivo, la presentazione al Comune un documento di fattibilità con diverse alternative progettuali e un piano economico-finanziario, per individuare la soluzione con il miglior rapporto costi-benefici per la collettività.

L'inquadramento di un impianto a rilevanza economica piuttosto che privo di rilevanza economica non pregiudica la possibilità di erogare un eventuale contributo nell'ipotesi in cui la gestione dell'impianto medesimo garantisca promozione dello Sport ai fini sociali e sportivi.

C) palestre annesse agli istituti scolastici, destinate prioritariamente a finalità scolastiche, educative e sociali sono oggetto di disciplina di cui all'art. 96 del D. Lgs. 16 aprile 1994, n. 297" Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di istruzione" assegnabili, previa manifestazione di interesse, alle società sportive del territorio con le quali viene sottoscritta apposita convenzione, che potrà prevedere un contributo per il progetto a rilevanza sociale. Ogni associazione potrà convenzionarsi per uno o più impianti.

In tale ambito è applicabile l'art. 6, c. 4 del D.Lgs 38 del 2021, in base al quale detti impianti devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti";

4. **DATO ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

5. **DI PREVEDERE:**

- la possibilità in capo alle associazioni e società sportive senza fine di lucro, di presentare un progetto di rigenerazione, riqualificazione o ammodernamento, ai sensi dell'articolo 5 del D. Lgs 38/2021, finalizzato alla stipula di apposite di convenzioni d'uso degli impianti sportivi ad uso scolastico;

- la possibilità in capo al Concessionario durante il periodo di vigenza della concessione, di proporre all'Amministrazione, la realizzazione di interventi/migliorie, i cui costi non possono essere completamente ammortizzati nella durata residua dell'affidamento: l'accogliibilità della proposta potrà essere sarà valutata in conformità alle vigenti normative, privilegiando la possibilità di accordare una riparametrazione della durata della concessione;

che in caso pervengano proposte di ristrutturazione, rigenerazione o riqualificazione che insistono in modo integrato su più impianti appartenenti a categorie differenti (es. l'uno a rilevanza economica e l'altro privo di rilevanza economica) l'individuazione della disciplina applicabile tra l'art. 4 o l'art. 5 del Dlgs. n. 38/21, verrà valutata caso per caso anche in base alla sussistenza all'interno della proposta di una finalità sociale ritenuta di particolare interesse dall'Amministrazione comunale.

6. **DI DEMANDARE** ai Servizi competenti la predisposizione degli atti di affidamento conformi alla presente classificazione, anche mediante pubblicazione di avvisi pubblici, procedure comparative o co-progettazioni, secondo la natura dell'impianto, il soggetto gestore o il proponente.

7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Consiglio Comunale per conoscenza e agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

DELIBERA INOLTRE

con apposita votazione a maggioranza favorevole, resa in forma palese, di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere con le attività conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso:

Il Sindaco
KATIA TARASCONI
con firma digitale

Il Segretario generale
LUCA CANESSA
con firma digitale

☒ Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

☐ Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.