

FAQ PER LA DOMANDA DI CAMBIO ALLOGGIO SU RICHIESTA

1. CHI PUÒ CHIEDERE IL CAMBIO ALLOGGIO?

Solo chi ha già un alloggio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) nel Comune di Piacenza.

2. CHI PUÒ PRESENTARE LA DOMANDA?

Solo l'intestatario del contratto di affitto.

3. QUANDO POSSO CHIEDERE IL CAMBIO ALLOGGIO?

Per chiedere il cambio alloggio devi aver firmato il contratto di affitto da almeno due anni (controlla la data del giorno in cui hai firmato direttamente sul contratto di affitto che ti ha consegnato ACER) o devono essere trascorsi due anni dall'ultimo cambio alloggio.

4. SE NON SONO IN REGOLA O SONO IN RITARDO CON I PAGAMENTI DELLE BOLLETTE DI ACER POSSO FARE DOMANDA?

No. Anche un solo giorno di ritardo nel pagamento dell'affitto, rispetto alla data di scadenza del bando, o un debito anche di 0,01 centesimo di euro esclude la domanda.

5. SE HO UN DEBITO CON ACER MA LO STO PAGANDO A RATE, POSSO CHIEDERE IL CAMBIO?

No. Alla data di chiusura del bando non devi avere nessun debito con Acer, neanche di pochi centesimi.

6. SE HO BISOGNO DI UNA STANZA IN PIÙ POSSO CHIEDERE IL CAMBIO?

Puoi fare domanda, ma se la tua casa è adeguata per il numero di persone che ci vivono, non otterrai punteggio in graduatoria e quindi il cambio difficilmente sarà concesso.

7. SE SIAMO QUATTRO PERSONE (MARITO, MOGLIE E DUE FIGLI MAGGIORENNI), POSSIAMO CHIEDERE UN ALLOGGIO CON TRE CAMERE DA LETTO?

Le case con tre camere da letto sono poche e hanno una metratura ricompresa tra i 67,00 mq e 90,00 mq. La disponibilità di case con tre camere da letto è limitata quindi difficilmente otterrai un cambio.

8. DOVE SI TROVANO GLI ALLOGGI PIÙ GRANDI PER FAMIGLIE NUMEROSE (6 PERSONE O PIÙ)?

Gli alloggi sopra i 90 mq si trovano soprattutto in zona Farnesiana, Via Marinai d'Italia, Via Radini Tedeschi e Via Carella.

9. SE LA MIA CASA HA LA MUFFA, POSSO CHIEDERE IL CAMBIO?

No. La muffa è un problema di gestione dell'alloggio da parte del nucleo. Puoi chiedere ad Acer un sopralluogo per valutare la situazione dell'appartamento.

10. SE VIVO IN UN APPARTAMENTO SENZA ASCENSORE, POSSO CHIEDERE IL CAMBIO?

Sì, ma solo se hai un certificato di invalidità o una prescrizione del medico che conferma che, a causa delle tue condizioni di salute, hai bisogno dell'ascensore.

11. SE HO UN FIGLIO DI 7 ANNI, POSSO CHIEDERE UNA CAMERA IN PIÙ PER LUI?

No. Un figlio ha diritto alla propria camera da letto solo se ha più di 10 anni.

12. SE HO UN'INVALIDITÀ E VOGLIO CAMBIARE CASA, COME POSSO OTTENERE IL CAMBIO?

Per avere il punteggio devi allegare un certificato che attesti un'invalidità **superiore al 67%** rilasciato dalla commissione della AUSL. Il certificato non deve essere scaduto.

13. SE HO LA LEGGE 104, POSSO FARE DOMANDA DI CAMBIO ALLOGGIO?

Sì, ma avrai il punteggio solo se hai il certificato che riconosce il diritto ai sensi dell'**art. 3, comma 3, della Legge 104/92**, in corso di validità.