

1) CHE COSA SERVE PER PARTECIPARE AL BANDO?

1. Essere residente e/o lavoratore da almeno 3 anni nella Regione Emilia Romagna;
2. Essere residente e/o lavoratore nel Comune di Piacenza alla data di presentazione della domanda;
3. Non possedere un ISEE con valore superiore a € 17.428,46 e un patrimonio mobiliare superiore a € 35.560,00;
4. Non possedere una quota superiore al 50% di una proprietà immobiliare ad uso abitativo anche se questa si trova all'estero;
5. Documento di riconoscimento o analoga documentazione (es. permesso di soggiorno) in corso di validità;
6. SPID personale attivo;
7. N. 1 marca da bollo di € 16,00;
8. Idonea documentazione, in formato digitale, comprovante i requisiti previsti dal bando.

2) IN QUALI CASI LA DOMANDA VIENE DIRETTAMENTE ESCLUSA?

1. Quando è stata accertata un'occupazione abusiva o senza titolo di un alloggio E.R.P..

La domanda viene esclusa per i dieci anni successivi alla data del rilascio dell'alloggio occupato abusivamente;

2. Quando il richiedente è destinatario di un provvedimento di decadenza per morosità salvo che abbia saldato totalmente il debito pregresso già al momento di presentazione della domanda per l'assegnazione;
3. Quando il richiedente è stato dichiarato decaduto ai sensi dell'art. 30 – comma 1 della Legge o si sia reso gravemente inadempiente nel rispetto del Regolamento d'uso degli alloggi di ERP.

3) COME POSSO PRESENTARE DOMANDA E CHI PUÒ AIUTARMI A COMPILARLA?

- La domanda si può presentare esclusivamente sullo SPORTELLO TELEMATICO del Comune di Piacenza accedendo con il proprio SPID all'indirizzo

https://sportellotelematico.comune.piacenza.it/procedure:c_g535:edilizia.residenziale.pubblica;assegnazione.alloggio;domanda

- Puoi andare anche presso i CAF convenzionati per ricevere assistenza gratuita alla compilazione. L'elenco dei CAF convenzionati si trova sulla pagina del sito istituzionale del Comune di Piacenza dedicata al bando.

4) DOVE POSSO RIVOLGERMI PER OTTENERE INFORMAZIONI?

Per informazioni, è possibile contattare l'Ufficio Abitazioni e Diritto alla Casa:

- **Telefono:** 0523 492162
- **Email:** abitazioni@comune.piacenza.it

L'ufficio si trova al piano terra della sede in **via Beverora n. 57** ed è aperto al pubblico nei seguenti orari:

- **Lunedì:** 8:45 - 13:30
- **Mercoledì:** 8:45 - 12:00
- **Giovedì:** 8:45 - 13:30 e 15:30 - 17:30

Inoltre è possibile consultare il sito internet istituzionale del Comune di Piacenza alla sezione "Salute, benessere e assistenza".

5) QUANTO TEMPO HO PER PRESENTARE DOMANDA?

- Dalle ore 00:00 del giorno 01/03/2025 alle ore 23:59 del 02/05/2025. Successivamente lo Sportello Telematico non consentirà più l'invio delle domande.

6) COME POSSO PAGARE LA MARCA DA BOLLO DA € 16,00?

Il modulo per il pagamento dell'imposta di bollo è disponibile sullo Sportello Telematico una volta completata la compilazione della domanda.

7) COME SAPRÒ SE LA MIA DOMANDA È STATA CORRETTAMENTE INVIATA?

Riverai una conferma del tuo esito dell'invio all'indirizzo email dichiarato nella domanda.

8) SONO INTESTATARIO DI UN CONTRATTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP), POSSO PRESENTARE DOMANDA?

NO, salvo contratti ERP relativi ad assegnazioni provvisorie (alloggi di emergenza).

9) CHI TRA I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE DI UN ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO ERP PUÒ PRESENTARE DOMANDA?

Possono presentare domanda i componenti maggiorenni del nucleo assegnatario che desiderano costituirne uno autonomo (es. figli maggiorenni dei genitori assegnatari).

10) SONO UN CITTADINO STRANIERO, POSSO PRESENTARE DOMANDA?

Sì, se in possesso dei requisiti previsti dal bando e di uno dei seguenti documenti:

- titolo di protezione internazionale;
- permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;
- permesso di soggiorno almeno biennale + regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.

Per i cittadini di uno stato aderente all'Unione Europea occorre un documento d'identità valido, ad esempio, la carta d'identità rilasciata dal proprio paese di origine o, se residente in Italia, una carta d'identità italiana.

11) HO PARTECIPATO AL BANDO, QUANDO AVRÒ UN ALLOGGIO?

Il solo fatto di aver partecipato al bando non comporta l'automatica assegnazione di un alloggio. Alla chiusura del bando verranno pubblicati:

- gli elenchi provvisori delle domande ammesse e delle domande escluse entro il 15/06/2025;

- la graduatoria definitiva e l'elenco definitivo delle domande escluse entro il 01/08/2025;

Solo i partecipanti idonei vedranno assegnato loro un punteggio che determinerà la relativa posizione in graduatoria.

L'assegnazione dipenderà dalla posizione in graduatoria e dalla disponibilità di alloggi conformi al nucleo familiare richiedente.

12) HO PRESENTATO DOMANDA NEL PRECEDENTE BANDO DEL 2024 E SONO IN GRADUATORIA, DEVO RIPRESENTARLA?

Sì, a condizione di essere in possesso dei requisiti previsti dal nuovo bando. La graduatoria precedente sarà sostituita da quella nuova e non sarà più valida.

13) COME POSSO RICHIEDERE LA CERTIFICAZIONE DEI CONTRIBUTI COMUNALI PERCEPITI DA DICHIARARE NELLA DSU?

E' obbligatorio dichiarare i contributi ricevuti dal Comune relativi al secondo anno solare precedente alla presentazione della DSU (ad esempio, per la DSU presentata nel 2025, occorre dichiarare i contributi percepiti nel 2023). Il non dichiararli comporta l'esclusione automatica della domanda.

Puoi richiedere gratuitamente l'attestazione dei contributi percepiti presso gli **Sportelli Informasociale** e presentarla al CAF per la corretta compilazione della DSU.

⚠ **Nota bene:** Per il rilascio dell'attestazione possono essere necessari fino a **30 giorni**.

SEDI E ORARI DEGLI SPORTELLI INFORMASOCIALE

Sede di via Taverna 39

- Lunedì e giovedì: 9.00 - 12.30 e 15.30 - 17.30
- Martedì, mercoledì e venerdì: 9.00 - 12.30

Sede di via XXIV Maggio 28 (con Polo Disabilità - CAAD)

- Lunedì e giovedì: 8.45 - 13.00 e 15.30 - 17.30
- Mercoledì e venerdì: 8.45 - 13.00
- Martedì: Chiuso

Sede di via Beverora 57 (presso QUIC)

- Sabato: 8.45 – 12.15

Sede della Galleria del Sole 67

- Lunedì e giovedì: 9.00 – 17.00
- Martedì: Chiuso
- Mercoledì e venerdì: 9.00 – 13.00

CONTATTI

- **Sede di via Taverna 39 e via Beverora 57**

- Telefono: 0523 492731
- Email: informasociale@comune.piacenza.it

- **Sede di via XXIV Maggio 28**

- Telefono: 0523 492022

Email: informahandicap@comune.piacenza.it

- **Sede della Galleria del Sole 67**

- Telefono: 0523 492380
- Email: informafamiglie@comune.piacenza.it

14) SONO ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO DI EMERGENZA DEL COMUNE DI PIACENZA. COSA MI SERVE PER FARE DOMANDA?

Se sei assegnatario di un alloggio di emergenza del Comune di Piacenza, devi allegare alla domanda:

- il contratto di affitto con ACER che deve essere ancora valido, non scaduto.
- la presa in carico di almeno 6 mesi presso i servizi sociali del Comune di Piacenza.

Infine, devi essere in regola con il pagamento dell'affitto alla data di chiusura del bando (02/05/2025) altrimenti la domanda verrà esclusa.

15) HO UNO SFRATTO NELLA CASA IN CUI SONO RESIDENTE. HO DIRITTO A UN PUNTEGGIO AGGIUNTIVO?

Sì ma solo se si tratta di uno sfratto per finita locazione o di uno sfratto per morosità incolpevole e sei hai ancora la residenza anagrafica nell'alloggio da cui sei stato sfrattato.

Devi allegare alla domanda la documentazione con la data del rilascio cioè la notifica del preavviso del rilascio da parte dell'Ufficiale Giudiziario.